

Polisan Holding A.Ş.**Özel Durum Açıklaması****19 Ocak 2016**

Adres	Dilovası Organize Sanayi Bölgesi 1. Kısım Liman Cad. No:7 Dilovası-KOCAELİ
Telefon	0 262 7548000
Faks	0 262 7548056
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Telefon	0 216 5785600
Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Birimi Faks	0 216 5737792
E-posta adresi:	yatirimciiliskileri@polisanholding.com.tr investorrelations@polisanholding.com.tr
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı?	Hayır
Özet Bilgi	SPK Özel Durumlar Tebliği'nin (II-15.1) 23. Maddesinin 7. Fıkrası Gereğince Güncelleme

EK AÇIKLAMALAR:

9 Kasım 2015 tarihli 3Ç 2015 finansal raporumuz ve ara dönem faaliyet raporlarımızda da kamu ile paylaştığımız üzere;

Polisan Yapı'nın %42, DAP Yapı'nın ise %58 oranında pay aldığı, 25 Haziran 2014 tarihli açıklamamız ile tapularını aldığımızı duyurduğumuz, Kağıthane'deki Z Ofis Projesi'nde, Polisan Yapı'nın payına düşen 126 ofis ve 28 mağazaya ait satış ve kiralama çalışmaları Caasa Gayrimenkul Yönetim ve Danışmanlık A.Ş., AVM MFI Ortakları Proje Yönetimi A.Ş. ve Kentsel Hizmetler Yapı ve İşletme Sanayi Ticaret A.Ş. tarafından sürdürülmektedir. Bu kapsamda, Z Ofis Projesi'nde, 20 Ocak 2016 itibarıyla 40 adet ofis ve 2 adet mağaza satışı gerçekleştirilmiş olup, 11 adet mağaza da kiralanmıştır.

6 Mart 2015 tarihinde, Polisan Yapı'nın; TEM Otoyolu, E-5 karayolu ve Sabiha Gökçen Havaalanı'na oldukça yakın ve yaklaşık 180.000 metrekare büyüklüğünde bir alana yayılan Pendik'teki arsasında yapılacak kat karşılığı bir proje için Dap Yapı İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Dop Yapı Mimarlık İnşaat Gıda Turizm Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. Ortak girişimi ile anlaşmasını duyurmuştuk. Söz konusu gayrimenkul satış vaadi ve arsa payı karşılığı inşaat yapımı sözleşmesine göre, DAP Yapı – DOP Yapı ortak girişiminin %66 hissesine tekabül eden bedeli nakit para ödemedi, Polisan Yapı'nın %34 oranındaki hissesini "Anahtar Teslimi" olarak inşa ederek ödeyeceği projenin detayları için çalışmalar devam etmektedir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.